



## Kündigung

Hiermit kündige/n ich/wir

die Parzellen Nr: \_\_\_\_\_ in der Kleingartenanlage \_\_\_\_\_

Zum 31.05. \_\_\_\_\_ / 30.11. \_\_\_\_\_

Ich/wir bin/sind mit einer vorzeitigen Beendigung des Unterpachtverhältnisses zu jedem Zeitpunkt nach dem \_\_\_\_\_ einverstanden.

Ich/wir bitte/n um bald mögliche Wertermittlung meiner/unserer Parzelle nach den Richtlinien des Landesverbandes Berlin der Gartenfreunde e.V. durch die Wertermittlungskommission des Bezirksverbandes Berlin-Süden der Kleingärtner e.V. Die Wertermittlung ist verbindlich.

### **Die Abschätzgebühr von 175,00 € zahle/n ich/wir im Voraus auf das angegebene Konto.**

Nach Zahlungseingang wird der Termin zur Wertermittlung vereinbart.

IBAN: DE02 1007 0848 0526 6408 12, BIC: DEUTDEDB110

### **Regelungen zur Abwicklung des Unterpachtvertrages**

Mir/uns als aufgebende/r Unterpächter ist bekannt, dass sich durch etwaige vorhandene Mängel, die laut Abschätzprotokoll auf der Parzelle vorhanden und/oder durch nicht vertragsgerechtes Handeln entstanden sind, die Weitergabe der Parzelle unbefristet verzögern kann.

Ich/wir verpflichte/n mich/uns, die Parzelle geräumt von persönlichem Hab und Gut sowie in ordnungsgemäßem Zustand zu übergeben. Verpflichtungen des neuen Unterpächters zur Übernahme von Hausrat und Geräten bestehen nicht.

Die anfallenden Kosten für Pacht, Pflege und Verwaltung der Parzelle sowie für öffentlichrechtliche Lasten werden bis zur endgültigen Weitergabe der Parzelle von mir/uns als Nutzungsentschädigung getragen.

### **Baulichkeiten:** (Zutreffendes bitte ankreuzen und / oder ergänzen)

Die auf der Parzelle errichteten Baulichkeiten:

- sind frei von verdeckten Mängeln
- weisen keine mir bekannten Mängel auf
- sind mit folgenden Mängeln behaftet:

Genehmigung der Baulichkeiten:

- wird vorgelegt
- kann nicht beschafft werden
- nicht vorhanden

Genehmigung der Abwassersammelgrube:

- wird vorgelegt
- nicht vorhanden

### **Stromzähler:**

Zählernummer:

Stromanbieter:

Berlin, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
1. scheidende/r Unterpächter/in

\_\_\_\_\_  
2. scheidende/r Unterpächter/in

**Bitte auch Seite 2 ausfüllen!**

