

BEZIRKSVERBAND BERLIN-SÜDEN DER KLEINGÄRTNER e.V.

Buckower Damm 82 - 12349 Berlin - Telefon (030) 604 10 40 - Fax (030) 605 79 71

info@bv-sueden.de - www.bv-sueden.de



Kleingartenanlage

Datum:

Parzelle:

Name:

Liebe Kleingärtnerinnen und Kleingärtner,

wie Sie sicherlich bereits den Medien und dem Berliner Gartenfreund entnommen haben, steht aktuell das Thema „**kleingärtnerische Nutzung**“ in vielen Bereichen auf dem Prüfstand. So hat beispielsweise das Land Berlin die Bezirke aufgefordert, mögliche Flächen u. a. für Wohnungsbau, Kitas und Schulen zu benennen. Dabei wurden hiervon die bisher als Kleingärten genutzten Flächen ausdrücklich nicht ausgenommen. Umso wichtiger wird es für uns alle, uns wieder stärker auf **unsere Pflichten** aus dem Bundeskleingartengesetz und den Pachtverträgen zu besinnen. Letztendlich kann es bei nicht vertragsgemäßer Nutzung, zur Aberkennung des Status einer Kleingartenanlage kommen. Neben dem Verlust des besonderen Schutzes nach dem Bundeskleingartengesetz, folgt im Regelfall eine Vervielfachung der Pacht. Des Weiteren können dann relativ problemlos Kündigungen nach BGB mit sehr kurzen Fristen durch die Eigentümer (**gegebenenfalls sogar ohne Entschädigung**) ausgesprochen werden.

Für weitergehende Fragen steht Ihnen der Vorstand Ihrer Kleingartenanlage gerne zur Verfügung.

Ansatz Richtgrößen für Obstbäume und Beerensträucher

pro Obstbaum	Ansatz 10 qm	_____ St. entspricht	qm
pro Säulen- oder Spindelbaum	Ansatz 5 qm	_____ St. entspricht	qm
pro Beerenstrauch	Ansatz 2 qm	_____ St. entspricht	qm
Gesamtfläche Obstbäume und Beerensträucher		ca.	qm

Gemüse, Erdbeeren einjährige Sommerblumen

Beetflächen	Maße insg. ca.	x	Meter	entspricht	ca.	qm
Hochbeetflächen	Maße insg. ca.	x	Meter	entspricht	ca.	qm
Gesamtfläche Beete und Hochbeete, Gemüse und Sommerblumen					ca.	qm

Sonderflächen (Gewächshaus, Kompostanlage)

Gewächshaus	Maße insg. ca.	_____ x _____	Meter	entspricht	ca.	qm
Kompostanlage	Maße insg. ca.	_____ x _____	Meter	entspricht	ca.	qm
Gesamtfläche Gewächshaus und Kompostanlage					ca.	qm

Gesamtsummen	Obstbäume und Beerensträucher	ca.	qm
	Beete und Hochbeete	ca.	qm
	Sonderflächen	ca.	qm

Gesamtfläche der kleingärtnerisch genutzten Fläche **ca.** **qm**

Größe der Parzelle: qm geteilt durch 3 = qm

Es sollten also mind. qm kleingärtnerisch genutzt werden!

Berlin, den

Unterschrift Unterpächter